

WÓJT GMINY MILEJEWO podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY POŁOŻONYCH NA TERENIE GMINY MILEJEWO

| Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości | | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego | Forma zbycia | Cena w zł. | | |
|--|---------------|--------------------|---|--|--|---|---|
| Obręb | Numer działki | | | | | Powierzchnia (ha) | Numer księgi wieczystej |
| Kamiennik Wielki | 387 | 3,9700 | EL.1E/00033363/5 | Działka inwestycyjna z dostępem do drogi publicznej. Położona w sąsiedztwie drogi ekspresowej S22 Elbląg – Kaliningrad. W odległości około 1 km - węzeł umożliwiający wjazd na tą drogę. Na działce linie elektroenergetyczne, kanalizacja sanitarna w odległości około 500m od działki. Wydano zgodę na realizację kablowej linii elektroenergetycznej. | Nieruchomość przeznaczona w mpzp jako: P – tereny zabudowy produkcyjno -składowej, ZL– tereny zieleni lasów, ZLp– tereny plantacji choinek. Ponadto nieruchomości znajduje się w granicach strefy wyłączonej z zabudowy mieszkaniowej i częściowo w granicach pasa rezerwy drogi KDS. Dodatkowo przez nieruchomości przebiega korytarz techniczny linii energetycznej - 110 kV. Przedmiotowa nieruchomości leży na Obszarze Chronionego Krajobrazu i Otuliny Parku Krajobrazowego Wysoczyzna Elbląska. | Sprzedaż w drodze ustnego przetargu nieograniczonego. | 681 000,00 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. |
| Kamiennik Wielki | 397 | 3,4905 | EL.1E/00033363/5 | Działka inwestycyjna z dostępem do drogi publicznej. Położona w sąsiedztwie drogi ekspresowej S22 Elbląg – Kaliningrad. W odległości około 1 km - węzeł umożliwiający wjazd na tą drogę. Na działce wodociąg, linie elektroenergetyczne, kanalizacja sanitarna w odległości około 500m od działki. Wydano zgodę na realizację kablowej linii elektroenergetycznej. | Nieruchomość przeznaczona w mpzp jako: P – tereny zabudowy produkcyjno składowej. Ponadto nieruchomości znajduje się w granicach strefy wyłączonej z zabudowy mieszkaniowej i częściowo w granicach pasa rezerwy drogi KDS. Przedmiotowa nieruchomości leży na Obszarze Chronionego Krajobrazu i Otuliny Parku Krajobrazowego Wysoczyzna Elbląska. | Sprzedaż w drodze ustnego przetargu nieograniczonego | 600 000,00 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. |

| | | | | | | | |
|------------------|--------|--------|------------------|--|---|--|--|
| Kamiennik Wielki | 399 | 4,0534 | EL.1E/00033363/5 | Działka inwestycyjna z dostępem do drogi publicznej. Położona w sąsiedztwie drogi ekspresowej S22 Elbląg – Kaliningrad. W odległości około 1 km - węzeł umożliwiający wjazd na tą drogę. Na działce wodociąg, linie elektroenergetyczne, kanalizacja sanitarna w odległości około 500m od działki. Wydano zgodę na realizację kablowej linii elektroenergetycznej. | Nieruchomość przeznaczona w mpzp jako: P – tereny zabudowy produkcyjno składowej, ZI – tereny zieleni izolacyjnej, KDW – drogi ruchu wewnętrznego. Ponadto nieruchomość znajduje się w granicach strefy wyłączonej z zabudowy mieszkaniowej i częściowo w granicach pasa rezerwy drogi KDS . Przedmiotowa nieruchomość leży na Obszarze Chronionego Krajobrazu i Otuliny Parku Krajobrazowego Wysoczyzna Elbląska. | Sprzedaż w drodze ustnego przetargu nieograniczonego | 606 000,00 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. |
| Milejewo | 184/8 | 0,0700 | EL.1E/00031827/2 | Nieruchomość gruntowa nieuzbrojona z bezpośrednim dostępem do drogi gminnej. Położona na terenie gminy Milejewo w miejscowości Milejewo. | Nieruchomość przeznaczona w mpzp jako: MR -tereny zabudowy mieszanej miejscowości rolniczych, zagrody, budynki jednorodzinne i usługi, MN - zabudowa jednorodzinna. Ponadto przedmiotową nieruchomość obejmuje strefa B - ochrony konserwatorskiej zespołów ruralistycznych dotyczących historycznych części wsi. Przedmiotowa nieruchomość leży na Obszarze Chronionego Krajobrazu i Otuliny Parku Krajobrazowego Wysoczyzna Elbląska. | Sprzedaż w drodze ustnego przetargu nieograniczonego | 23 500,00 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. |
| Milejewo | 184/11 | 0,1001 | EL.1E/00031827/2 | Nieruchomość gruntowa nieuzbrojona z bezpośrednim dostępem do drogi gminnej. Położona na terenie gminy Milejewo w miejscowości Milejewo. Przez nieruchomość przebiega linia energetyczna. | Nieruchomość przeznaczona w mpzp jako: MN - zabudowa jednorodzinna. Przedmiotowa nieruchomość leży na Obszarze Chronionego Krajobrazu i Otuliny Parku Krajobrazowego Wysoczyzna Elbląska. | Sprzedaż w drodze ustnego przetargu nieograniczonego | 27 500,00 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. |

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) mogą składać wnioski w terminie **do dnia 29 sierpnia 2017 r.** w siedzibie Urzędu Gminy w Milejewie, ul. Elbląska 47, 82-316 Milejewo.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni (od dnia 18.07.2017r. do dnia 08.08.2017r.) na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Milejewo

Milejewo, 14.07.2017 r.

