

WÓJT GMINY MILEJEWO podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY POŁOŻONYCH NA TERENIE GMINY MILEJEWO

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości			Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena w zł.	
	Obręb	Numer działki	Powierzchnia (ha)					Numer księgi wieczystej
1.	Kamiennik Wielki	387	3,9700	EL1E/00033363/5	Działka inwestycyjna z dostępem do drogi publicznej. Położona w sąsiedztwie drogi ekspresowej S22 Elbląg – Kaliningrad. W odległości około 1 km - węzeł umożliwiający wjazd na tą drogę. Na działce linie elektroenergetyczne, kanalizacja sanitarna w odległości około 500m od działki. Wydano zgodę na realizację kablowej linii elektroenergetycznej.	Nieruchomość przeznaczona w mpzp jako: P – tereny zabudowy produkcyjno - skladowej, ZL – tereny zieleni lasów, ZLP – tereny plantacji choinek. Ponadto nieruchomość znajduje się w granicach strefy wyłączonej z zabudowy mieszkaniowej i częściowo w granicach pasa rezerwy drogi KDS. Dodatkowo przez nieruchomość przebiega korytarz techniczny linii energetycznej - 110 kV. Przedmiotowa nieruchomość leży na Obszarze Chronionego Krajobrazu i Otuliny Parku Krajobrazowego Wysoczyzna Elbląska.	Sprzedaz w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.	689.300,00 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2.	Kamiennik Wielki	397	3,4905	EL1E/00033363/5	Działka inwestycyjna z dostępem do drogi publicznej. Położona w sąsiedztwie drogi ekspresowej S22 Elbląg – Kaliningrad. W odległości około 1 km - węzeł umożliwiający wjazd na tą drogę. Na działce sieć wodociągowa w tym zakresie zostanie ustanowiona służebność na czas nieokreślony na rzecz Gminy Milejewo, linie elektroenergetyczne, kanalizacja sanitarna w odległości około 500m od działki. Wydano zgodę na realizację kablowej linii elektroenergetycznej.	Nieruchomość przeznaczona w mpzp jako: P – tereny zabudowy produkcyjno skladowej. Ponadto nieruchomość znajduje się w granicach strefy wyłączonej z zabudowy mieszkaniowej i częściowo w granicach pasa rezerwy drogi KDS. Przedmiotowa nieruchomość leży na Obszarze Chronionego Krajobrazu i Otuliny Parku Krajobrazowego Wysoczyzna Elbląska.	Sprzedaz w drodze ustnego przetargu nieograniczonego	720.900,00 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

3.	Kamiennik Wielki	399	4,0534	EL1E/00033363/5	<p>Działka inwestycyjna z dostępem do drogi publicznej. Położona w sąsiedztwie drogi ekspresowej S22 Elbląg – Kaliningrad. W odległości około 1 km - węzeł umożliwiający wjazd na tą drogę. Na działce sieć wodociągowa w tym zakresie zostanie ustanowiona służebność na czas nieokreślony na rzecz Gminy Milejewo, linie elektroenergetyczne, kanalizacja sanitarna w odległości około 500m od działki. Wydano zgodę na realizację kablowej linii elektroenergetycznej.</p>	<p>Nieruchomość przeznaczona w mpzp jako:</p> <p>P – tereny zabudowy produkcyjno-składowej, ZI – tereny zieleni izolacyjnej, KDW – drogi ruchu wewnętrznego.</p> <p>Ponadto nieruchomość znajduje się w granicach strefy wyłączonej z zabudowy mieszkaniowej i częściowo w granicach pasa rezerwy drogi KDS. Przedmiotowa nieruchomość leży na Obszarze Chronionego Krajobrazu i Otuliny Parku Krajobrazowego Wysoczyzna Elbląska.</p>	<p>Spzedaż w drodze ustnego przetargu nieograniczonego</p>	<p>837.100,00 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.</p>
----	------------------	-----	--------	-----------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) mogą składać wnioski w terminie do dnia 17 grudnia 2021 r. w siedzibie Urzędu Gminy w Milejewie, ul. Elbląska 47, 82-316 Milejewo.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni (od dnia 05.11.2021r. do dnia 26.11.2021r.) na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Milejewo;

Milejewo, 04.11.2021 r.

WÓJT
Krzysztof Szumata