

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY POŁOŻONYCH NA TERENIE GMINY MILEJEWO**

Lp.	Obręb	Numer działki	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena w zł.
			Powierzchnia (ha)	Numer księgi wieczystej				
1.	Majewo	250	4,4500	EL1E/00055169/5	Działka inwestycyjna z dostępem do drogi publicznej. Położona w bliskiej odległości od drogi ekspresowej S22 Elbląg – Kaliningrad.	Nieruchomość przeznaczona w mpzp jako: P – tereny zabudowy produkcyjno - składowej, ZN – tereny zieleni naturalnej, ZL – tereny zieleni lasów Przedmiotowa nieruchomość leży na Obszarze Chronionego Krajobrazu i Otuliny Parku Krajobrazowego Wysoczyzna Elbląska	Sprzedaż w drodze ustnego przetargu nieograniczonego	<b>435 000,00 zł</b> plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2.	Majewo	251	3,6400	EL1E/00055169/5	Działka inwestycyjna z dostępem do drogi publicznej. Położona w bliskiej odległości od drogi ekspresowej S22 Elbląg – Kaliningrad.	Nieruchomość przeznaczona w mpzp jako: P – tereny zabudowy produkcyjno – składowej. Przedmiotowa nieruchomość leży na Obszarze Chronionego Krajobrazu i Otuliny Parku Krajobrazowego Wysoczyzna Elbląska	Sprzedaż w drodze ustnego przetargu nieograniczonego	<b>396 000,00 zł</b> plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3.	Kamiennik Wielki	387	3,9700	EL1E/00033363/5	Działka inwestycyjna z dostępem do drogi publicznej. Położona w sąsiedztwie drogi ekspresowej S22 Elbląg – Kaliningrad. W odległości około 1 km - węzeł umożliwiający wjazd na tą drogę. Na działce linie elektroenergetyczne, kanalizacja sanitarna w odległości około 500m od działki. Wydano zgodę na realizację kablowej linii elektroenergetycznej.	Nieruchomość przeznaczona w mpzp jako: P – tereny zabudowy produkcyjno - składowej, ZL – tereny zieleni lasów, ZLp – tereny plantacji choinek. Ponadto nieruchomość znajduje się w granicach <b>strefy wyłączonej z zabudowy mieszkaniowej</b> i częściowo w granicach pasa <b>rezerwy drogi KDS</b> . Dodatkowo przez nieruchomość przebiega korytarz techniczny linii energetycznej - 110 kV. Przedmiotowa nieruchomość leży na Obszarze Chronionego Krajobrazu i Otuliny Parku Krajobrazowego Wysoczyzna Elbląska.	Sprzedaż w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.	<b>610 000,00 zł</b> plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

4.	Kamiennik Wielki	397	3.4905	EL1E/00033363/5	Działka inwestycyjna z dostępem do drogi publicznej. Położona w sąsiedztwie drogi ekspresowej S22 Elbląg – Kaliningrad. W odległości około 1 km - węzeł umożliwiający wjazd na tą drogę. Na działce wodociąg, linie elektroenergetyczne, kanalizacja sanitarna w odległości około 500m od działki. Wydano zgodę na realizację kablowej linii elektroenergetycznej.	Nieruchomość przeznaczona w mpzp jako: P – tereny zabudowy produkcyjno-składowej. Ponadto nieruchomości znajdują się w granicach <b>strefy wyłączonej z zabudowy mieszkaniowej</b> i częściowo w granicach pasa <b>rezerwy drogi KDS</b> . Przedmiotowa nieruchomość leży na Obszarze Chronionego Krajobrazu i Otuliny Parku Krajobrazowego Wysoczyzna Elbląska.	Sprzedaż w drodze ustnego przetargu nieograniczonego	536 000,00 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
5.	Kamiennik Wielki	399	4.0534	EL1E/00033363/5	Działka inwestycyjna z dostępem do drogi publicznej. Położona w sąsiedztwie drogi ekspresowej S22 Elbląg – Kaliningrad. W odległości około 1 km - węzeł umożliwiający wjazd na tą drogę. Na działce wodociąg, linie elektroenergetyczne, kanalizacja sanitarna w odległości około 500m od działki. Wydano zgodę na realizację kablowej linii elektroenergetycznej.	Nieruchomość przeznaczona w mpzp jako: P – tereny zabudowy produkcyjno-składowej. ZI – tereny zieleni izolacyjnej, KDW – drogi ruchu wewnętrznego. Ponadto nieruchomości znajduje się w granicach <b>strefy wyłączonej z zabudowy mieszkaniowej</b> i częściowo w granicach pasa <b>rezerwy drogi KDS</b> . Przedmiotowa nieruchomość leży na Obszarze Chronionego Krajobrazu i Otuliny Parku Krajobrazowego Wysoczyzna Elbląska.	Sprzedaż w drodze ustnego przetargu nieograniczonego	453 000,00 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) mogą składać wnioski w terminie **do dnia 05 grudnia 2019 r.** w siedzibie Urzędu Gminy w Milejewie, ul. Elbląska 47, 82-316 Milejowo.

**Wykaz wywieszono na okres 21 dni (od dnia 24.10.2019r. do dnia 14.11.2019r.) na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Milejowo;**

Milejowo, 22.10.2019 r.

**WÓJT**  
Krzysztof Szumala