

Sprawozdanie z pracy między sesjami za okres od 18 lutego 2022r. do 24 marca 2022 roku

1. Wszyscy zostaliśmy zaskoczeni i przerażeni agresją Rosji na Ukrainę. Trwająca ucieczka Ukraińców z ogarniętego wojną kraju spowodowała ogromne poruszenie wśród Polaków i chęć przyjęcia uchodźców w domach prywatnych i w przystosowanych do tego celu obiektach oraz różnego rodzaju pomocy materialnej skierowanej na zaspokojenie podstawowych potrzeb naszych sąsiadów. Nie inaczej zadziało się również w naszej gminie. Kilka polskich rodzin zadeklarowało gotowość przyjęcia pod swój dach szukających pomocy Ukraińców a z urzędu zgłosiliśmy gotowość przyjęcia 24 osieroconych dzieci do przygotowanego obiektu w Centrum Aktywności Lokalnej w Pomorskiej Wsi. Druhowie strażacy z OSP Milejewo przyjmują dary od mieszkańców w remizie OSP w Milejewie a druhowie z OSP Pomorska Wieś w świetlicy wiejskiej czekają na darczyńców. Obie placówki pełnią dyżury codziennie w godz. od 17 do 20, również w urzędzie Gminy w dni robocze w godzinach pracy urzędu można dostarczyć pomoc materialną dla uchodźców. Wg posiadanych informacji obecnie na terenie naszej gminy przebywa 22 Uchodźców w 7 rodzinach. Gotowość przyjęcia zgłosiły jeszcze 4 rodziny.
2. Przekazaliśmy do Krajowego Zasobu Nieruchomości propozycję wniesienia aportu działek, do spółki, która ma docelowo zajmować się budową mieszkań na wynajem z możliwością ich wykupu. Jedna działka w Milejewie jest własnością gminy a druga w Kamienniku jest w zasobach KOWR O/T w Olsztynie. Po szczegółowej analizie tych nieruchomości otrzymaliśmy wiadomość, że działka w Milejewie spełnia wymogi stawiane w programie budowy mieszkań i może być wniesiona do spółki, natomiast druga niestety nie może być przeznaczona na cele budownictwa mieszkaniowego, ponieważ uniemożliwia to zapis w mpzp Gminy Milejewo, który zakazuje budowy obiektów mieszkalnych w pobliżu drogi ekspresowej S22.
3. W Urzędzie Gminy Milejewo, odbyło się spotkanie z Panem Starostą Elbląskim Maciejem Romanowskim. Po omówieniu spraw związanych z organizacją pomocy dla Uchodźców z Ukrainy, zarówno przez Powiat Elbląski jak i Gminę Milejewo, dokonaliśmy oceny owocnej współpracy ze służbami Pana Wojewody Warmińsko – Mazurskiego. Poinformowałem Pana Starostę o ofiarności i zaangażowaniu się w pomoc Uchodźcom, mieszkańców gminy oraz druhów strażaków i pracowników urzędu gminy. Kolejnym omawianym tematem były inwestycje drogowe planowane do realizacji Przez Powiat Elbląski, Gminę Milejewo oraz inwestycje wspólne. Przedstawiłem najpilniejsze potrzeby inwestycyjne na drogach powiatowych na terenie Gminy Milejewo oraz złożone już przez naszą gminę wnioski o przyznanie dofinansowania inwestycji drogowych, których wartość wynosi blisko 5 mln zł. Niestety, w ostatnim czasie pojawiają się liczne informacje o rezygnacji z podpisania umów na inwestycje drogowe, przez wykonawców, których oferty były najkorzystniejsze. Ma to ścisły związek z drastycznym wzrostem cen paliw oraz materiałów budowlanych, w tym masy bitumicznej. Mamy nadzieję, że jest to sytuacja przejściowa i po tych zawirowaniach wrócimy do „normalności”, co pozwoli na realizację planowanych inwestycji.
4. Rozstrzygnięte zostało postępowanie zakupowe na realizację inwestycji pn. Przebudowa ul. Kościelnej w miejscowości Milejewo. Wpłynęła jedna oferta, która spełniała wymogi formalne i mieściła się w kwocie przeznaczony w budżecie na realizację tego zadania. Niestety w dniu wyznaczonym na podpisanie umowy, wykonawca poinformował nas, że ze względu na drastyczny wzrost cen paliw i materiałów budowlanych nie jest w stanie zrealizować tej inwestycji w kwocie określonej w złożonej ofercie. Aby uniknąć zagrożenia nie wykonania planowanej inwestycji i w konsekwencji rezygnacji z przyznanego dofinansowania, po trudnych negocjacjach wprowadziliśmy dodatkowy zapis w umowie, który dopuszcza, w przypadku udokumentowanego drastycznego wzrostu cen, zmianę wysokości należnego wynagrodzenia z wykonane roboty.

5. Poprawiły się warunki pogodowe zgodnie z ustaleniami, firma zajmująca się budową wiatraków i infrastruktury towarzyszącej, przystąpiła do naprawy uszkodzeń dróg i nieruchomości gruntowych, na których prowadziła prace inwestycyjne.
6. Spotkałem się z kierownikiem projektu spółki Commercial Point, która jest w trakcie zakupu od osób prywatnych, gruntów pod budowę centrum logistycznego przy drodze S22 w Wilkowie. W trakcie analizy mpzp naszej gminy okazało się, że część nieruchomości jest przeznaczona pod budowę obiektów użyteczności publicznej, co niestety ogranicza powierzchnię, którą firma chciałaby docelowo zagospodarować pod budowę hal składowych. Aby inwestycja była opłacalna i efektywna kosztowo, inwestor chciałby aby w trybie pilnym Rada Gminy podjęła uchwałę o zmianie mpzp w obrębie Wilkowo i zmieniła sposób zagospodarowania tej problematycznej nieruchomości tak jak pozostałej części nieruchomości, na tereny przemysłowo składowe. Wg oświadczenia kierownika projektu inwestycja dotyczy budowy hal o łącznej powierzchni 52 tys. m². Szczegóły rozmowy przedstawiłem Państwu Radnym na wspólnym posiedzeniu komisji.
7. Odbyło się spotkanie z sołtysami sołectw naszej gminy w sprawie wypracowania stanowiska dotyczącego zasadności wydzielenia funduszu sołectkiego w roku budżetowym 2023. Po wnikliwej dyskusji oraz przedstawieniu planów inwestycyjnych i remontowych w poszczególnych sołectwach sołtysi w głosowaniu opowiedzieli się za nie wyodrębnianiem funduszu sołectkiego na 2023 rok.
8. Rozstrzygnięty został konkurs ofert na realizację zadań publicznych w 2022 roku przez stowarzyszenia. Na konkurs wpłynęło 8 ofert na łączną kwotę 24 270,50 zł. Wszystkie spełniały wymogi formalne i wszystkie zakwalifikowano do dofinansowania. Obecnie trwa systematyczne zawieranie umów.
9. Pan Wiceminister Aktywów Państwowych - Andrzej Śliwka oraz Wiceprezes Zarządu ds. Strategii i Rozwoju TAURON Polska Energia S.A. - Patryk Demski, byli gośćmi wójta Gminy Milejewo. Wizyta była poświęcona zaprezentowaniu planów inwestycji strategicznych na najbliższe lata w naszej gminie oraz codziennych problemów, z którymi przychodzi się mierzyć w samorządach. Znaczna część rozmowy dotyczyła sposobu i rodzaju pomocy udzielanej przez mieszkańców i władze samorządowe Gminy Milejewo, przybywającym z kraju objętego wojną Uchodźcom. Zarówno Pan Minister jak i Pan Prezes zachęcali do korzystania z różnego rodzaju programów pomocowych skierowanych do samorządów i skutecznego rozwiązywania problemów mieszkańców Gminy Milejewo. Obaj Panowie pogratulowali zaangażowania w działalność na rzecz lokalnej społeczności Gminy Milejewo.
10. Ogłosiliśmy kolejny konkurs na wolne stanowisko urzędnicze. W związku ze złożeniem wniosku o rozwiązanie umowy o pracę, poszukujemy osoby chętnej do pracy na stanowisku ds. księgowości budżetowej. Wszystkie informacje dotyczące naboru są dostępne na naszych stronach internetowych.
11. W okresie objętym sprawozdaniem, w większości przypadków zdalnie, utrzymywane były kontakty z Sołtysami, członkami Rad Sołectkich, niektórymi radnymi i mieszkańcami, dotyczące rozwiązywania bieżących problemów mieszkańców poszczególnych miejscowości. Część wniosków była realizowana na bieżąco a pozostałe będą poddane szczegółowej ocenie i przyjęte do realizacji w powiązaniu z możliwościami finansowymi Gminy Milejewo.

Milejewo, 24 marca 2022 roku

