

## Sprawozdanie z pracy między sesjami za okres od 29 kwietnia 2022r. do 9 czerwca 2022 roku

1. Otrzymałem informację od Pana Starosty, że nasze wspólne starania o pozyskanie dofinansowania na kolejny etap przebudowy drogi powiatowej nr 1135N Kamiennik Wielki – Pomorska Wieś zakończyły się sukcesem i dzięki osobistemu zaangażowaniu się w pozyskanie tego dofinansowania Pan Michała Gzowski – Rzecznik prasowego LP, Powiat Elbląski otrzymał 960 tys. zł na to zadanie. Rada Powiatu już podjęła uchwałę zapewniającą wkład finansowy w kwocie 240 tys. zł i tym samym jest do dyspozycji kwota 1,2 mln. zł na kontynuację prac. ZDP ogłosił już przetarg a składanie ofert wyznaczono do 14 czerwca 2022 roku.
2. Pan Wicewojewoda Warmińsko – Mazurski Piotr Opaczewski odwiedził Gminę Milejewo. W trakcie spotkania poruszane były tematy związane z możliwościami pozyskiwania środków finansowych z dostępnych linii pomocowych Polskiego Rządu. Omówiliśmy również występujące trudności w realizacji inwestycji w ramach Inwestycji Strategicznych Polski Ład, spowodowanych wzrostem cen robót budowlanych i trudnościami ze znalezieniem wykonawców, którzy chcieliby przystąpić do realizacji zaplanowanych inwestycji. Pan Wicewojewoda pogratulował zrealizowania w ostatnich latach inwestycji poprawiających poziom życia mieszkańców Gminy Milejewo. Poinformowałem o planowanych kolejnych inwestycjach i ciągłym poszukiwaniu źródeł finansowania tych planów inwestycyjnych.
3. Zgodnie z wcześniejszymi uzgodnieniami i w nawiązaniu do podjętej uchwały Rady Gminy Milejewo w Olsztynku wspólnie z 16 samorządami i KZN, podpisałem akt notarialny utworzenia spółki Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa KZN Warmia i Mazury. Spółka będzie się zajmowała budową mieszkań na terenie gmin członkowskich. Mieszkania będą budowane na wynajem z możliwością dojścia do wykupu na własność. Udział naszej gminy w wysokości 3 mln. zł pochodzi ze środków przyznanych nam z budżetu państwa z przeznaczeniem na ten cel. Gmina przekaze aportem do spółki grunty, na których będą budowane mieszkania.
4. Na prośbę Pana Starosty Elbląskiego uczestniczyłem w spotkaniu z udziałem Pana Wicewojewody Piotra Opaczewskiego, Wicestarosty, Sekretarza i Naczelników Wydziałów Budownictwa i Ochrony Środowiska oraz właściciela gruntu, na którym w Jagodniku wybudowano strzelnicę sportową. Spotkanie dotyczyło przystąpienia do zmiany mpzp Gminy Milejewo a w szczególności obrębu Jagodnik w celu wprowadzenia do planu zapisów dopuszczających budowę takiego obiektu na obszarze Parku Krajobrazowego Wysoczyzna Elbląska. Poinformowałem zebranych, że w Centrum Legislacyjnym Rządu znajduje się projekt ustawy zmieniającej przepisy dotyczące miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i wg otrzymanych informacji do końca II kw. 2022 roku projekt ustawy trafi do Sejmu. Pan Wicewojewoda zobowiązał się do zasięgnięcia informacji u źródła, czy w tym okresie Sejm uchwali stosowną ustawę. W przypadku wydłużania się procedury uchwalenia nowej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym właściciel i jego prawnik zaproponowali, żeby wójt skierował pod obrady Rady Gminy projekt uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany mpzp obręby Jagodnik. Wyjaśniłem, że nawet jeżeli będzie taka wola Rady to terminy uprawomocnienia się uchwały, ogłoszenia postępowania przetargowego na wybór urbanisty oraz przeprowadzenie procedury zmiany mpzp w obrębie Jagodnik będzie trwała kilka miesięcy i może kolidować z przepisami nowej ustawy, która w sposób zasadniczy ma zmienić procedury zmiany mpzp. Kilka dni po spotkaniu Pan Wicewojewoda poinformował mnie i zainteresowanego właściciela gruntu o tym, że uzyskał wiedzę iż procedowanie przez Sejm zmiany ustawy ma nastąpić za dwa, trzy miesiące.
5. W okresie sprawozdawczym doszło również do spotkania z inwestorami, którzy zamierzają budować hale magazynowe w Wilkowie. W trakcie tego spotkania okazało się, że firma, która występowała do Rady Gminy z wnioskiem o zmianę mpzp tylko w obrębie Wilkowo odstąpiła to zadanie firmie Pantoni, która będzie budowała hale po drugiej stronie drogi S22. Ustaliliśmy, że w związku z pojawiającymi się informacjami o w miarę szybkim procedowaniu nowej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym nie będziemy przyspieszać zmiany mpzp zgodnie z podjętą



- uchwałą Rady Gminy Milejewo w obrębie Wilkowo i zmiany będą mogły się odbyć wg nowej procedury. Firma Commercial Point wnioskodawca zmiany miejscowego planu obrębu Wilkowo, nawet nie raczyła poinformować nas o zbyciu praw do budowy hal magazynowych innej firmie.
6. Została opublikowana lista gmin i powiatów, które otrzymały dofinansowanie w ramach II naboru Rządowego Funduszu Polski Ład. Otrzymaliśmy dofinansowanie na zadanie pn. Przebudowa i modernizacja dróg gminnych w miejscowościach Gminy Milejewo. Wartość dofinansowania 3 141 835,69 zł. Nie udało się otrzymać dofinansowania do budowy kanalizacji i budowy wieży widokowej z infrastrukturą towarzyszącą w Piastowie. Czekamy jeszcze na ogłoszenie wyników naboru w III edycji Polskiego Ładu, tj. dla gmin na terenie których istniały PGR.
  7. Ponownie zostały ogłoszone dwa postępowania przetargowe. Jedno na budowę centrum sportowo – turystycznego w Milejewie i drugie na dostawę 80 laptopów dla członków rodzin pracowników zlikwidowanych PGR. Tym razem postępowania zakończyły się pomyślnie. Już została podpisana umowa na dostawę laptopów a jeżeli chodzi o budowę centrum sportowo – turystycznego w Milejewie, to złożona oferta nieznacznie przekraczała zabezpieczone środki i dlatego w dzisiejszym projekcie uchwały w sprawie zatwierdzenia zmian w budżecie proponujemy zwiększenie udziału własnego w tym przedsięwzięciu, co pozwoli nam podpisać umowę i rozpocząć inwestycję.
  8. Pomyślnie przeprowadziliśmy i rozliczyliśmy pierwszą inwestycję w ramach Polskiego Ładu, tj. przebudowę ul. Kościelnej w Milejewie. Również zakończony został II etap remontu drogi powiatowej 1135N Kamiennik Wielki – Pomorska Wieś. Przekazaliśmy Powiatowi Elbląskiemu przyznaną decyzją Rady Gminy Milejewo kwotę 350 tys. zł jako pomoc finansowa przeznaczona na to zadanie.
  9. Rozpoczęła się dostawa urządzeń rekreacyjnych zamówionych do Kamiennika Wielkiego, Pomorskiej Wsi i Zajączkowa. Obecnie zostały zamontowane dwie siłownie plenerowe w Pomorskiej Wsi.
  10. W Ostródzie odbyło się Forum Sołtysów naszego województwa. W trakcie trwania tej imprezy Pani Sołtys z Pomorskiej Wsi Zofia Zaborowska otrzymała z rąk Marszałka Województwa Warmińsko – Mazurskiego specjalne podziękowanie i wyróżnienie za całokształt pracy na rzecz mieszkańców sołectwa Pomorska Wieś. Również Pani Prezes Stowarzyszenia Przyjaciół Wsi zalesie „Zalesianka odebrała nagrodę za zajęcie II miejsca w konkursie najciekawsza inicjatywa sołecka. Wyróżnionej Pani Sołtys i nagrodzonej radzie Sołeckiej z Zalesia jeszcze raz serdecznie gratuluję i dziękuję za to co robicie dla naszych mieszkańców.
  11. W okresie objętym sprawozdaniem, w większości przypadków zdalnie, utrzymywane były kontakty z Sołtysami, członkami Rad Sołeckich, niektórymi radnymi i mieszkańcami, dotyczące rozwiązywania bieżących problemów mieszkańców poszczególnych miejscowości. Część wniosków była realizowana na bieżąco a pozostałe będą poddane szczegółowej ocenie i przyjęte do realizacji w powiązaniu z możliwościami finansowymi Gminy Milejewo.

Milejewo, 9 czerwca 2022 roku

