

V. Przedmiotem I rokowań jest nieruchomość położona w Milejewie:

1. Opis nieruchomości: Nieruchomość gruntowa niezbrojona z bezpośrednim dostępem do drogi gminnej. Położona w miejscowości Milejewo.
2. Oznaczenie nieruchomości:
 - **działka nr 184/12, obręb Milejewo, gmina Milejewo o pow. 0,1002 ha, KW - EL1E/00031827/2.**
3. W planie miejscowym oznaczono jako: MN - zabudowa jednorodzinna. Nieruchomość leży na Obszarze Chronionego Krajobrazu i Otuliny Parku Krajobrazowego Wysoczyzna Elbląska.
4. Cena wywoławcza nieruchomości: **29.000,00 zł** (słownie: dwadzieścia dziewięć tysięcy zł) netto plus podatek VAT.
5. Wysokość zaliczki: **4.000,00 zł** (słownie: cztery tysiące złotych).
6. Termin i miejsce przeprowadzenia rokowań: **23.01.2015r., godz. 11³⁰** UG Milejewo, ul. Elbląska 47, sala nr 15.
7. Terminy przeprowadzonych przetargów: I publiczny przetarg ustny nieograniczony odbył się w dniu 29.09.2014r. II publiczny przetarg ustny nieograniczony odbył się w dniu 24.11.2014r.

Informacje dotyczące wszystkich nieruchomości.

1. Obciążenia nieruchomości: Nieruchomości nie są obciążone i nie stanowią przedmiotu zobowiązań.
2. Rokowania przeprowadza się na każdą nieruchomość oddzielnie.
3. Zgłoszenie udziału w rokowaniach: pisemne zgłoszenie udziału w rokowaniach składa się w zamkniętych kopertach opatrzonych klauzulą: „**Rokowania na sprzedaż działki nr obręb**” w terminie do **15 stycznia 2015r. do godz. 15⁰⁰**, w siedzibie Urzędu Gminy Milejewo, przy ul. Elbląskiej 47, 82-316 Milejewo. Zgłoszenie powinno zawierać: imię, nazwisko i adres albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli zgłaszającym jest osoba prawna lub inny podmiot; datę sporządzenia zgłoszenia; oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń; proponowaną cenę i sposób jej zapłaty; proponowany sposób realizacji dodatkowych warunków rokowań; do zgłoszenia należy dołączyć kopię dowodu wpłaty zaliczki.
4. Termin, miejsce wpłaty zaliczki: zaliczkę należy wpłacić w kasie Urzędu Gminy Milejewo do godz. 12⁰⁰ lub na rachunek bankowy w Banku NORDEA Bank Polska S.A. O/Elbląg **Nr 98 1440 1039 0000 0000 0356 6374**, w terminie **do dnia 15 stycznia 2015r.**
5. W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości wpłacona zaliczka nie podlega zwrotowi.
6. Organizator zastrzega sobie prawo zamknięcia rokowań bez wybrania nabywcy nieruchomości.
7. Dodatkowe informacje w sprawie rokowań można uzyskać w siedzibie UG Milejewo przy ul. Elbląskiej 47 w Milejewie, pokój 18, pod nr tel. (055) 231-22-82, oraz na stronie internetowej: milejewo-ug.bip-wm.pl

WÓJT
Krzysztof Szumała