

**WÓJT GMINY MILEJEWO**  
**ogłasza ustne przetargi nieograniczone na sprzedaż nieruchomości**  
**stanowiących własność Gminy Milejewo.**

**I. Pierwszy publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości:**

1. **Opis nieruchomości:** Nieruchomość położona na terenie gminy Milejewo w obrębie ewidencyjnym Kamiennik Wielki w miejscowości Stoboje. Dostęp do działki jest realizowany poprzez działkę siedliskową nr 26, obręb Kamiennik Wielki, gmina Milejewo i dalej do drogi – działki nr 32, obręb Kamiennik Wielki, gmina Milejewo.
2. **Obciążenia i zobowiązania nieruchomości:** Na nieruchomość znajduje się przydomowa oczyszczalnia obsługująca budynek mieszkalny nr 8, położony na działce 26. Na działce nr 25 zostanie ustanowione prawo do korzystania z przydomowej oczyszczalni a usankcjonowanie tego faktu nastąpi w formie ustanowienia właściwego ograniczonego prawa rzeczowego, które będzie nieodpłatne i bezterminowe.
3. **Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów:**
  - **działka nr 25 obręb Kamiennik Wielki, gm. Milejewo o pow. 0,0859 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą - **EL1E/00070720/7**
4. **W planie miejscowym oznaczona jako: T 10 – tereny rolne.** Nieruchomość leży na Obszarze Chronionego Krajobrazu i Otuliny Parku Krajobrazowego Wysoczyzna Elbląska.
5. **Cena wywoławcza nieruchomości: 1 900,00 zł** (jeden tysiąc dziewięćset złotych<sup>00/100</sup>) nieruchomość zwolniona z podatku VAT.
6. **Wysokość wadium: 200,00 zł** (słownie: dwieście złotych<sup>00/100</sup>).
7. **Termin i miejsce przeprowadzenia przetargu: 06.07.2021r., godz. 12<sup>30</sup>**, Urząd Gminy Milejewo, ul. Elbląska 47, 82-316 Milejewo, sala nr 15.

**II. Pierwszy publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości:**

1. **Opis nieruchomości:** Nieruchomość położona na terenie gminy Milejewo w obrębie ewidencyjnym Kamiennik Wielki w miejscowości Stoboje. Dostęp do działki jest realizowany poprzez działkę siedliskową nr 26, obręb Kamiennik Wielki, gmina Milejewo i dalej do drogi – działki nr 32, obręb Kamiennik Wielki, gmina Milejewo. Działka zabudowana jest budynkiem niemieszkalnym.
2. **Obciążenia i zobowiązania nieruchomości:** Przedmiotem sprzedaży są udziały do 1/3 części prawa własności zabudowanej nieruchomości.
3. **Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów:**
  - **działka nr 27 obręb Kamiennik Wielki, gm. Milejewo o pow. 0,0734 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą - **EL1E/00037225/4**
4. **W planie miejscowym oznaczona jako: T 10 – tereny rolne.** Nieruchomość leży na Obszarze Chronionego Krajobrazu i Otuliny Parku Krajobrazowego Wysoczyzna Elbląska
5. **Cena wywoławcza nieruchomości: 5.950,00 zł** (pięć tysięcy dziewięćset pięćdziesiąt złotych<sup>00/100</sup>) nieruchomość zwolniona z podatku VAT.
6. **Wysokość wadium: 600,00 zł** (słownie: sześćset złotych<sup>00/100</sup>).
7. **Termin i miejsce przeprowadzenia przetargu: 06.07.2021r., godz. 14<sup>00</sup>**, Urząd Gminy Milejewo, ul. Elbląska 47, 82-316 Milejewo, sala nr 15.

**Informacje dotyczące wszystkich nieruchomości.**

- 1. Przetarg przeprowadza się na każdą nieruchomość oddzielnie.**
- 2. Termin, miejsce wpłaty wadium:** Do dnia 30 czerwca 2021r. wadium należy wpłacić w kasie Urzędu do godz.12<sup>00</sup> lub w Banku **PKO BP S.A. O/Elbląg** Nr 98 1440 1039 0000 0000 0356 6374.
- 3. Warunki przystąpienia do przetargu:** okazanie dowodu wpłaty wadium (kwota wadium zostanie zaliczona w poczet ceny w dniu zapłaty pełnej ceny należności) oraz dokumentu tożsamości.
- 4. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej,** z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, a o jego ostatecznej wysokości decydują uczestnicy przetargu.
- 5. W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości** wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
- 6. Dodatkowe informacje w sprawie przetargów** można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Milejewo przy ul. Elbląskiej 47, 82-316 Milejewo, w terminie od 04 czerwca do 06 lipca 2021r., w pokoju nr 18, w godzinach urzędowania: w poniedziałek, wtorek, czwartek - od godz. 7.30 do 15.30, w środę - od godz. 7.30 do 17.00, w piątek - od godz. 7.30 do 14.00, pod nr tel. (055) 231-22-84 oraz na stronach internetowych:

[milejewo-ug.bip-wm.pl](http://milejewo-ug.bip-wm.pl)

[milejewo.pl](http://milejewo.pl)

Z up. WÓJTA  
SEKRETARZ GMINY  
*mgr Elżbieta Lisowska*