

**WÓJT GMINY MILEJEWO**

ogłasza ustne przetargi nieograniczone na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Milejewo.

**I. Pierwszy publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości:**

1. Opis nieruchomości: Nieruchomość gruntowa niezbrojona z bezpośrednim dostępem do drogi gminnej. Położona w miejscowości **Milejewo**.
2. Obciążenia nieruchomości: Nieruchomość nie jest obciążona i nie stanowią przedmiotu zobowiązań.
3. Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów:
  - **działka nr 184/8, obręb Milejewo, gmina Milejewo o pow. 0,0700 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą EL1E/00031827/2.
4. W planie miejscowym oznaczono jako: **MR** -tereny zabudowy mieszanej miejscowości rolniczych, zagrody, budynki jednorodzinne i usługi, **MN** - zabudowa jednorodzinna. Nieruchomość obejmuje strefa B- ochrony konserwatorskiej zespołów ruralistycznych dotyczących historycznych części wsi. Leży na Obszarze Chronionego Krajobrazu i Otuliny Parku Krajobrazowego Wysoczyzna Elbląska.
5. Cena wywoławcza nieruchomości: **23.500,00 zł** (słownie: dwadzieścia trzy tysiące pięćset złotych) plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
6. Wysokość wadium: **2.000,00 zł** (słownie: dwa tysiące złotych).
7. Termin i miejsce przeprowadzenia przetargu: **13.08.2018r., godz. 10<sup>30</sup>** Urząd Gminy Milejewo, ul. Elbląska 47, sala nr 15.

**II. Pierwszy publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości:**

1. Opis nieruchomości: Nieruchomość gruntowa niezbrojona z bezpośrednim dostępem do drogi gminnej. Położona w miejscowości **Milejewo**.
2. Obciążenia nieruchomości: Przez nieruchomość przebiega linia energetyczna.
3. Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów:
  - **działka nr 184/11, obręb Milejewo, gmina Milejewo o pow. 0,1001 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą EL1E/00031827/2.
4. W planie miejscowym oznaczono jako: **MN** - zabudowa jednorodzinna. Nieruchomość leży na Obszarze Chronionego Krajobrazu i Otuliny Parku Krajobrazowego Wysoczyzna Elbląska.
5. Cena wywoławcza nieruchomości: **27.500,00 zł** (słownie: dwadzieścia siedem tysięcy pięćset złotych) netto plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
6. Wysokość wadium: **2.500,00 zł** (słownie: dwa tysiące pięćset złotych).
7. Termin i miejsce przeprowadzenia przetargu: **13.08.2018r., godz. 13<sup>00</sup>** Urząd Gminy Milejewo, ul. Elbląska 47, sala nr 15.

**Informacje dotyczące wszystkich nieruchomości.**

1. Przetarg przeprowadza się na każdą nieruchomość oddzielnie.
2. Termin, miejsce wpłaty zaliczki: zaliczkę należy wpłacić w kasie Urzędu Gminy Milejewo do godz. 12<sup>00</sup> lub na rachunek bankowy **Nr 98 1440 1039 0000 0000 0356 6374**, w terminie **do dnia 07 sierpnia 2018r.**
3. Warunki przystąpienia do przetargu: okazanie dowodu wpłaty wadium (kwota wadium zostanie zaliczona w poczet ceny w dniu zapłaty pełnej ceny należności) oraz dokumentu tożsamości.
4. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, a o jego ostatecznej wysokości decydują uczestnicy przetargu.
5. W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
6. **Dodatkowe informacje** w sprawie przetargów można uzyskać w siedzibie Urząd Gminy Milejewo przy ul. Elbląskiej 47, 82-316 Milejewo, w terminie od 09 lipca do 13 sierpnia 2018r., w pokoju nr 18, w godzinach urzędowania: w poniedziałek, wtorek, czwartek - od godz. 7.30 do 15.30, w środę - od godz. 7.30 do 17.00, w piątek - od godz. 7.30 do 14.00, pod nr tel. (055) 231-22-82 oraz na stronie internetowej: milejewo-ug.bip-wm.pl

WÓJT  
  
Krzysztof Szumala