

Milejewo, 20.12.2016 r.

WÓJT GMINY MILEJEWO

ogłasza ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości
stanowiących własność Gminy Milejewo.

I. Pierwszy publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż:

1. Opis nieruchomości: nieruchomość położona w obrębie **Majewo**, gm. Milejewo, znajduje się w centralnej strefie wiejskiej z dostępem do drogi gminnej. Działka jest nie uzbrojona.
2. Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów:
- **działka nr 98, obręb Majewo, gmina Milejewo o pow. 0,0395 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą EL1E/00033334/3.
3. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: MR - tereny zabudowy mieszanej miejscowości rolniczych, zagrody, budynki jednorodzinne i usługi. Ponadto przedmiotową nieruchomość obejmuje stera B- ochrony konserwatorskiej zespołów ruralistycznych dotyczących historycznych części wsi. Leży na Obszarze Chronionego Krajobrazu i Otuliny Parku Krajobrazowego Wysoczyzna Elbląska.
4. Cena wywoławcza nieruchomości: **9.000,00 zł** (słownie: dziewięć tysięcy złotych) plus podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
5. Wysokość wadium: **1.000,00 zł** (słownie: jeden tysiąc złotych).
6. Termin i miejsce przeprowadzenia przetargu: Urząd Gminy Milejewo, ul. Elbląska 47, sala Nr 15, **dnia 23 stycznia 2017 roku, godz. 10⁰⁰**.

Informacje dotyczące nieruchomości.

1. **Obciążenia nieruchomości:** nieruchomość nie jest obciążona i nie stanowi przedmiotu zobowiązań.
2. **Termin, miejsce wpłaty wadium:** Do dnia 17 stycznia 2017r r. wadium należy wpłacić w kasie Urzędu do godz.12⁰⁰ lub w Banku **PKO BP S.A. O/Elbląg** Nr 98 1440 1039 0000 0000 0356 6374.
3. **Warunki przystąpienia do przetargu:** okazanie dowodu wpłaty wadium (kwota wadium zostanie zaliczona w poczet ceny w dniu zapłaty pełnej ceny należności) oraz dokumentu tożsamości.
4. **Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej**, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, a o jego ostatecznej wysokości decydują uczestnicy przetargu.
5. **W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży** nieruchomości osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
6. Dodatkowe informacje w sprawie przetargu można uzyskać w siedzibie Urząd Gminy Milejewo przy ul. Elbląskiej 47 w Milejewie, pokój 18, pod nr tel. (055) 231-22-82, oraz na stronie internetowej: milejewo-ug.bip-wm.pl

WÓJT
Krzysztof Szumała