

**WÓJT GMINY MILEJEWO**

**ogłasza ustne przetargi nieograniczone na sprzedaż nieruchomości  
stanowiących własność Gminy Milejewo.**

**I. Drugi publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości.**

- Opis nieruchomości:** Nieruchomość niezabudowana położona na terenie gminy Milejewo w miejscowości Majewo. Działka inwestycyjna z dostępem do drogi publicznej. Położona w bliskiej odległości od drogi ekspresowej S22 Elbląg – Kaliningrad.
- Obciążenia nieruchomości:** Nieruchomość nie jest obciążona i nie stanowi przedmiotu zobowiązań.
- Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów:**
  - **działka nr 250, obręb Majewo, gmina Milejewo o pow. 4,4500ha**, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą - **EL1E/00055169/5**.
- W planie miejscowym oznaczona jako:** P – tereny zabudowy produkcyjno -składowej, ZN– tereny zieleni naturalnej, ZL– tereny zieleni lasów. Przedmiotowa nieruchomość leży na Obszarze Chronionego Krajobrazu i Otuliny Parku Krajobrazowego Wysoczyzna Elbląska.
- Cena wywoławcza nieruchomości:** **590.000,00 zł** (słownie: pięćset dziewięćdziesiąt tysięcy złotych<sup>00/100</sup>) plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- Wysokość wadium:** **50.000,00 zł** (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych<sup>00/100</sup>).
- Termin i miejsce przeprowadzenia przetargu:** **23.03.2022r., godz. 10<sup>00</sup>**, Urząd Gminy Milejewo, ul. Elbląska 47, 82-316 Milejewo, sala nr 15.
- Terminy przeprowadzonych przetargów: I publiczny przetarg ustny nieograniczony odbył się **23.09.2021r.**

**II. Drugi publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości:**


- Opis nieruchomości:** Nieruchomość niezabudowana położona na terenie gminy Milejewo w miejscowości Majewo. Działka inwestycyjna z dostępem do drogi publicznej. Położona w bliskiej odległości od drogi ekspresowej S22 Elbląg – Kaliningrad.
- Obciążenia nieruchomości:** Nieruchomość nie jest obciążona i nie stanowi przedmiotu zobowiązań.
- Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów:**
  - **działka nr 251, obręb Majewo, gmina Milejewo o pow. 3,6400ha**, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą **EL1E/00055169/5**.
- W planie miejscowym oznaczono jako:** P – tereny zabudowy produkcyjno –składowej. Przedmiotowa nieruchomość leży na Obszarze Chronionego Krajobrazu i Otuliny Parku Krajobrazowego Wysoczyzna Elbląska.
- Cena wywoławcza nieruchomości:** **575.000,00 zł** (słownie: pięćset siedemdziesiąt pięć tysięcy złotych<sup>00/100</sup>) plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- Wysokość wadium:** **49.000,00 zł** (słownie: czterdzieści dziewięć tysięcy złotych<sup>00/100</sup>).
- Termin i miejsce przeprowadzenia przetargu:** **23.03.2022r., godz. 12<sup>00</sup>** Urząd Gminy Milejewo, ul. Elbląska 47, 82-316 Milejewo, sala nr 15.
- Terminy przeprowadzonych przetargów: I publiczny przetarg ustny nieograniczony odbył się **23.09.2021r.**

## Informacje dotyczące wszystkich nieruchomości.

1. **Przetarg przeprowadza się na każdą nieruchomość oddzielnie.**
2. **Termin, miejsce wpłaty wadium:** wadium należy wpłacić w kasie Urzędu Gminy Milejewo do godz. 12<sup>00</sup> lub na rachunek bankowy Nr 98 1440 1039 0000 0000 0356 6374, w terminie do dnia **17 marca 2022 r.**
3. **Warunki przystąpienia do przetargu:** okazanie dowodu wpłaty wadium (kwota wadium zostanie zaliczona w poczet ceny w dniu zapłaty pełnej ceny należności) oraz dokumentu tożsamości.
4. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, a o jego ostatecznej wysokości decydują uczestnicy przetargu.
5. W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
6. Dodatkowe informacje w sprawie przetargów można uzyskać w siedzibie Urząd Gminy Milejewo przy ul. Elbląskiej 47, 82-316 Milejewo, w terminie od 21 stycznia 2022r. do 23 marca 2022r., w pokoju nr 18, w godzinach urzędowania: w poniedziałek, wtorek, czwartek - od godz. 7.30 do 15.30, w środę - od godz. 7.30 do 17.00, w piątek - od godz. 7.30 do 14.00, pod nr tel. (055) 231-22-82 oraz na stronach internetowych:

[milejewo-ug.bip-wm.pl](http://milejewo-ug.bip-wm.pl)

[milejewo.pl](http://milejewo.pl)

  
**WÓJT**  
*Krzysztof Szumala*