

URZĄD GMINY

82-316 MILEJEWO

ul. Elbląska 47 ☎ 0552312284

☎ 0552312282 📠 0552363836

woj. warmińsko-mazurskie

Milejewo, 21.03.2017 r.

WÓJT GMINY MILEJEWO

ogłasza I rokowania na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Milejewo

I. Przedmiotem I rokowań jest nieruchomość położona w Majewie:

1. Opis nieruchomości: nieruchomość położona w obrębie **Majewo**, gm. Milejewo, znajduje się w centralnej strefie wiejskiej z dostępem do drogi gminnej. Działka jest nie uzbrojona.
2. Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów:
- **działka nr 98, obręb Majewo, gmina Milejewo o pow. 0,0395 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą EL1E/00033334/3.
3. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: MR - tereny zabudowy mieszanej miejscowości rolniczych, zagrody, budynki jednorodzinne i usługi. Ponadto przedmiotową nieruchomość obejmuje stera B- ochrony konserwatorskiej zespołów ruralistycznych dotyczących historycznych części wsi. Leży na Obszarze Chronionego Krajobrazu i Otuliny Parku Krajobrazowego Wysoczyzna Elbląska.
4. Cena wywoławcza nieruchomości: **9.000,00 zł** (słownie: dziewięć tysięcy złotych) plus podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
5. Wysokość zaliczki: **1.000,00 zł** (słownie: jeden tysiąc złotych).
6. Termin i miejsce przeprowadzenia rokowań: Urząd Gminy Milejewo, ul. Elbląska 47, sala Nr 15, **dnia 25 kwiecień 2017 roku, godz. 10⁰⁰**.
7. **Terminy przeprowadzonych przetargów:** I publiczny przetarg ustny nieograniczony odbył się 23.01.2017r. II publiczny przetarg ustny nieograniczony odbył się 14 marca 2017r.

Informacje dotyczące nieruchomości.

1. **Obciążenia nieruchomości:** nieruchomość nie jest obciążona i nie stanowi przedmiotu zobowiązań.
2. **Zgłoszenie udziału w rokowaniach:** pisemne zgłoszenie udziału w rokowaniach składa się w zamkniętych kopertach opatrzonych klauzulą: „**Rokowania na sprzedaż działki nr 98 obręb Majewo**” w terminie do **19 kwietnia 2017r. do godz. 15⁰⁰**, w siedzibie Urzędu Gminy Milejewo, przy ul. Elbląskiej 47, 82-316 Milejewo. **Zgłoszenie powinno zawierać:** imię, nazwisko i adres albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli zgłaszającym jest osoba prawna lub inny podmiot; datę sporządzenia zgłoszenia; oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń; proponowaną cenę i sposób jej zapłaty; proponowany sposób realizacji dodatkowych warunków rokowań; do zgłoszenia należy dołączyć kopię dowodu wpłaty zaliczki (kwota zaliczki zostanie zaliczona w poczet ceny w dniu zapłaty).
3. **Termin, miejsce wpłaty zaliczki:** zaliczkę należy wpłacić w kasie Urzędu Gminy Milejewo do godz. 12⁰⁰ lub na rachunek bankowy **Nr 98 1440 1039 0000 0000 0356 6374**, w terminie do **dnia 19 kwietnia 2017r.**
4. W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości wpłacona zaliczka nie podlega zwrotowi.
5. Organizator zastrzega sobie prawo zamknięcia rokowań bez wybrania nabywcy nieruchomości.
6. Dodatkowe informacje w sprawie przetargu można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Milejewo przy ul. Elbląskiej 47 w Milejewie, w terminie od 21 marca do 25 kwietnia 2017r., pokój nr 18, w godz. 8³⁰ - 14³⁰ pod nr tel. (055) 231-22-82, oraz na stronie internetowej: milejewo-ug.bip-wm.pl

Z-CA WÓJTA

Anna Kowalska