

**WÓJT GMINY MILEJEWO**

ogłasza ustne przetargi nieograniczone na sprzedaż nieruchomości  
stanowiących własność Gminy Milejewo.

**I. Pierwszy publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości:**

- Opis nieruchomości:** Nieruchomość położona w obrębie ewidencyjnym Huta Żuławska. Znajduje się w centralnej strefie wiejskiej, z dostępem do drogi publicznej. Działka zabudowana stodołą drewnianą. Media: prąd, woda w zasięgu.
- Obciążenia i zobowiązania nieruchomości:** przez nieruchomość przebiega sieć wodociągowa - w tym zakresie zostanie ustanowiona służebność przesyłu na czas nieokreślony na rzecz EPWiK Sp. z o. o. w Elblągu.
- Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów:**
  - **działka nr 117/4, obręb Huta Żuławska, gmina Milejewo o pow. 0,2324 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą - EL1E/00100314/8.
- W planie miejscowym oznaczona jako:** - MR -tereny zabudowy mieszanej miejscowości rolniczych, zagrody, budynki jednorodzinne i usługi, Przedmiotową nieruchomość obejmuje strefa B-ochrony konserwatorskiej zespołów ruralistycznych dotyczących historycznych części wsi. Ponadto nieruchomość leży na obszarze chronionego krajobrazu i otuliny Parku Krajobrazowego Wysoczyzna Elbląska.
- Cena wywoławcza nieruchomości:** 48.000,00zł (czterdzieści osiem tysięcy zł) plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- Wysokość wadium:** 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych).
- Termin i miejsce przeprowadzenia przetargu:** 25.09.2018r., godz. 09<sup>00</sup>, Urząd Gminy Milejewo, ul. Elbląska 47, 82-316 Milejewo, sala nr 15.

**II. Pierwszy publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości:**

- Opis nieruchomości:** Nieruchomość niezabudowana położona na terenie gminy Milejewo w miejscowości Pomorskiej Wsi z dostępem do drogi gminnej.
- Obciążenia i zobowiązania nieruchomości:** Działka jest obciążona służebnością przejazdu i przechodu.
- Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów:**
  - **działka nr 12, obręb Pomorska Wieś, gmina Milejewo o pow. 0,1258 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą EL1E/00033323/3.
- W planie miejscowym oznaczono jako:** RM -tereny zabudowy zagrodowej.
- Cena wywoławcza nieruchomości:** 12.500,00 zł (słownie: dwanaście tysięcy pięćset złotych) netto plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- Wysokość wadium:** 1.600,00 zł (słownie: jeden tysiąc sześćset złotych).
- Termin i miejsce przeprowadzenia przetargu:** 25.09.2018r., godz. 12<sup>00</sup> Urząd Gminy Milejewo, ul. Elbląska 47, sala nr 15.

**Informacje dotyczące wszystkich nieruchomości.**

- Przetarg przeprowadza się na każdą nieruchomość oddzielnie.
- Termin, miejsce wpłaty wadium:** Do dnia 19 września 2018r r. wadium należy wpłacić w kasie Urzędu do godz.12<sup>00</sup> lub w Banku PKO BP S.A. O/Elbląg Nr 98 1440 1039 0000 0000 0356 6374.
- Warunki przystąpienia do przetargu:** okazanie dowodu wpłaty wadium (kwota wadium zostanie zaliczona w poczet ceny w dniu zapłaty pełnej ceny należności) oraz dokumentu tożsamości.
- Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, a o jego ostatecznej wysokości decydują uczestnicy przetargu.
- W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
- Dodatkowe informacje** w sprawie przetargów można uzyskać w siedzibie Urząd Gminy Milejewo przy ul. Elbląskiej 47, 82-316 Milejewo, w terminie od 23 sierpnia do 25 września 2018r., w pokoju nr 18, w godzinach urzędowania: w poniedziałek, wtorek, czwartek - od godz. 7.30 do 15.30, w środę - od godz. 7.30 do 17.00, w piątek - od godz. 7.30 do 14.00, pod nr tel. (055) 231-22-82 oraz na stronie internetowej: milejewo-ug.bip-wm.pl

**WÓJT**  
Krzysztof Szumała