

URZĄD GMINY

82-316 MILEJEWO
ul. Elbląska 47 ☎ 0552312284
☎ 0552312282 📠 0552363836
woj. warmińsko-mazurskie

Milejewo, 30.10.2018 r.

WÓJT GMINY MILEJEWO

ogłasza ustne przetargi nieograniczone na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Milejewo.

I. Pierwszy publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż:

- Opis nieruchomości:** Nieruchomość niezabudowana położona na terenie gminy Milejewo w miejscowości Pomorskiej Wsi. Obecnie stanowi grunty rolne uprawne. W ewidencji figuruje w całości jako grunty rolne niezabudowane R IIIb.
- Obciążenia nieruchomości:** utrudniony dostępem do drogi publicznej.
- Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów:**
- **działka nr 119, obręb Pomorska Wieś, gmina Milejewo o pow. 0,2300ha**, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą EL1E/00033323/3.
- Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:** R – grunty orne, łąki i pastwiska.
- Cena wywoławcza nieruchomości:** **7 600,00 zł** (słownie: siedem tysięcy sześćset złotych) plus podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- Wysokość wadium:** **1.300,00zł** (słownie: jeden tysiąc trzysta złotych).
- Termin i miejsce przeprowadzenia przetargu:** Urząd Gminy Milejewo, ul. Elbląska 47, sala Nr 15, **dnia 03 grudnia 2018 roku, godz. 09⁰⁰**.

II. Pierwszy publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż:

- Opis nieruchomości:** Nieruchomość położona na terenie gminy Milejewo w obrębie ewidencyjnym Majewo. Znajduje się w centralnej strefie wiejskiej z dostępem do drogi gminnej. Działka jest nieuzbrojona.
- Obciążenia nieruchomości:** Na działce posadowiony jest budynek o powierzchni zabudowy 11 m², który pominięto w wycenie.
- Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów:**
- **działka nr 97, obręb Majewo, gmina Milejewo o powierzchni 0,0069 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą EL1E/00033334/3.
- Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:** MR -tereny zabudowy mieszanej miejscowości rolniczych, zagrody, budynki jednorodzinne i usługi. Ponadto przedmiotową nieruchomość obejmuje sterfa B-ochrony konserwatorskiej zespołów ruralistycznych dotyczących historycznych części wsi. Ponadto nieruchomość leży na obszarze chronionego krajobrazu i otuliny Parku Krajobrazowego Wysoczyzna Elbląska.
- Cena wywoławcza nieruchomości:** **2.000,00 zł** (słownie: dwa tysiące złotych) plus podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- Wysokość wadium:** **300,00 zł** (słownie: trzysta złotych).
- Termin i miejsce przeprowadzenia przetargu:** Urząd Gminy Milejewo, ul. Elbląska 47, sala Nr 15, **dnia 03 grudnia 2018 roku, godz. 11⁰⁰**.

III. Pierwszy publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż:

- 1. Opis nieruchomości:** Nieruchomość położona na terenie gminy Milejewo w obrębie ewidencyjnym Kamiennik Wielki (w miejscowości Stoboje) z dostępem do drogi publicznej.
- 2. Obciążenia nieruchomości:** Działka jest zabudowana nieczynnym zasypanym zbiornikiem bezodpływowym, który pominięto w wycenie.
- 3. Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów:**
- **działka nr 19, obręb Kamiennik Wielki, gmina Milejewo o powierzchni 0,0730ha, ,** dla której Sąd Rejonowy w Elblągu VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą EL1E/00070750/6.
- 4. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:** T-10 tereny rolne. Ponadto nieruchomość leży na obszarze chronionego krajobrazu i otuliny Parku Krajobrazowego Wysoczyzna Elbląska.
- 5. Cena wywoławcza nieruchomości:** **3 000,00 zł** (słownie: trzy tysiące złotych) plus podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 6. Wysokość wadium:** **500,00 zł** (słownie: pięćset złotych).
- 7. Termin i miejsce przeprowadzenia przetargu:** Urząd Gminy Milejewo, ul. Elbląska 47, sala Nr 15, **dnia 03 grudnia 2018 roku, godz. 13⁰⁰.**

Informacje dotyczące wszystkich nieruchomości.

- 1. Przetarg przeprowadza się** na każdą nieruchomość oddzielnie.
- 2. Termin, miejsce wpłaty wadium:** **Do dnia 27 listopada 2018r r.** wadium należy wpłacić w kasie Urzędu do godz.12⁰⁰ lub w Banku **PKO BP S.A. O/Elbląg Nr 98 1440 1039 0000 0000 0356 6374.**
- 3. Warunki przystąpienia do przetargu:** okazanie dowodu wpłaty wadium (kwota wadium zostanie zaliczona w poczet ceny w dniu zapłaty pełnej ceny należności) oraz dokumentu tożsamości.
4. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, a o jego ostatecznej wysokości decydują uczestnicy przetargu.
5. W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
- 6. Dodatkowe informacje** w sprawie przetargów można uzyskać w siedzibie Urząd Gminy Milejewo przy ul. Elbląskiej 47 w Milejewie, w terminie od 30 października 2018r. do 03 grudnia 2018r., w pokoju nr 18, w godzinach urzędowania: w poniedziałek, wtorek, czwartek - od godz. 7.30 do 15.30, w środę - od godz. 7.30 do 17.00, w piątek - od godz. 7.30 do 14.00, pod nr tel. (055) 231-22-82 oraz na stronach internetowych:

milejewo-ug.bip-wm.pl

milejewo.pl

Z up. WÓJTA
SEKRETARZ GMINY
mgr Elżbieta Lasowska