

WÓJT GMINY MILEJEWO

Ogłasza I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Milejewo.

I. Pierwszy publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości:

- 1. Opis nieruchomości:** Nieruchomości położone w obrębie ewidencyjnym Piastowo sprzedawane są łącznie i stanowią całość gospodarczą. Znajdują się w centralnej strefie wiejskiej, z dostępem do drogi publicznej. Położone wzdłuż drogi wojewódzkiej 504. Media: prąd, woda w zasięgu.
- 2. Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów:**
 - **działka nr 189/3, obręb Piastowo, gmina Milejewo o pow. 0,0194 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą - EL1E/00103266/7.
 - **działka nr 29/2, obręb Piastowo, gmina Milejewo o pow. 0,0861 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą - EL1E/00033291/9.
- 3. W planie miejscowym oznaczona jako: działka nr 189/3 - MR** - tereny zabudowy mieszanej miejscowości rolniczych, zagrody, budynki jednorodzinne i usługi. **Działka nr 29/2 - MR** - tereny zabudowy mieszanej miejscowości rolniczych, zagrody, budynki jednorodzinne i usługi, **ZI** - zieleń izolacyjna. Ponadto nieruchomości leżą na obszarze chronionego krajobrazu i otuliny Parku Krajobrazowego Wysoczyzna Elbląska.
- 4. Łączna cena wywoławcza nieruchomości: 25 000,00 zł** (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy złotych) plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 5. Wysokość wadium: 2 500,00 zł** (słownie: dwa tysiące pięćset złotych).
- 6. Termin, miejsce wpłaty wadium: Do dnia 28 marca 2018r r.** wadium należy wpłacić w kasie Urzędu do godz.12⁰⁰ lub w Banku **PKO BP S.A. O/Elbląg Nr 98 1440 1039 0000 0000 0356 6374**.
- 7. Termin i miejsce przeprowadzenia przetargu: 04.04.2018r., godz. 09³⁰**, Urząd Gminy Milejewo, ul. Elbląska 47, sala nr 15.

Informacje dotyczące nieruchomości.

- 1. Obciążenia i zobowiązania nieruchomości:** przez nieruchomość przebiega sieć wodociągowa, w tym zakresie zostanie ustanowiona służebność przesyłu.
- 2. Warunki przystąpienia do przetargu:** okazanie dowodu wpłaty wadium (kwota wadium zostanie zaliczona w poczet ceny w dniu zapłaty pełnej ceny należności) oraz dokumentu tożsamości.
- 3. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej**, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, a o jego ostatecznej wysokości decydują uczestnicy przetargu.
- 4. W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości** osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
- 5. Dodatkowe informacje w sprawie przetargów** można uzyskać w siedzibie **Urząd Gminy Milejewo** przy ul. Elbląskiej 47 w Milejewie, w terminie od 02 marca do 04 kwietnia 2018r., w pokoju nr 18, w godz. 8³⁰ - 14³⁰ pod nr tel. (055) 231-22-82 oraz na stronie internetowej: milejewo-ug.bip-wm.pl