**Uchwała Nr XXXIV/196/2018**

**Rady Gminy Milejewo**

**z dnia 22 marca 2018 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej gminny zasób nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.) oraz art. 13 ust.1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.   
o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, zapisanej   
w operacie ewidencji gruntów i budynków jako:

1. działka **nr 90/60 obręb Milejewo, gmina Milejewo o pow. 0,1090 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą KW EL1E/00031827/2;
2. działka **nr 90/61, obręb Milejewo, gmina Milejewo o pow. 0,0926 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą KW EL1E/00031827/2;
3. działka **nr** **90/62, obręb Milejewo,** **gmina Milejewo** o powierzchni **0,0227** ha, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą KW EL1E/00031827/2
4. działka **nr** **90/63, obręb Milejewo,** **gmina Milejewo** o powierzchni **0,1358** ha, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą KW EL1E/00031827/2.
5. działka **nr** **90/64, obręb Milejewo,** **gmina Milejewo** o powierzchni **0,1263** ha, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą EL1E/00031827/2.

**§ 2.** Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Milejewo.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

*Przewodniczący Rady Gminy*

*Tomasz Kwietniewski*

**Uzasadnienie do Uchwały Nr XXXIV/196/ 2018**

**Rady Gminy Milejewo**

**z dnia 22 marca 2018 roku**

Postępowanie zmierzające do zbycia nieruchomości wszczęto z urzędu w związku   
z porządkowaniem stanów prawnych nieruchomości gminnych.

Na działce nr 90/58, obręb Milejewo, gmina Milejewo posadowione są urządzenia infrastruktury technicznej - między innymi transformator oraz słupy energetyczne.

W związku z powyższym Gmina Milejewo zwróciła się do - ENERGA - OPERATOR SA Oddział w Elblągu - o wykup części nieruchomości, na której posadowione są ww. urządzenia, co umożliwi swobodne korzystanie z nieruchomości w celu przeprowadzenia niezbędnych robót i czynności związanych z budową, eksploatacją, konserwacją i usuwaniem awarii umieszczonej na Nieruchomości infrastruktury technicznej.

W tym celu dokonano niezbędnych podziałów geodezyjnych, w wyniku których powstało pięć nowowydzielonych działek (4 działki przeznacza się na zbycie, działka nr 90/61 będzie pełnić rolę drogi).

Powstałe działki ze względu na przeznaczenie w planie miejscowym posiadają potencjał rozwojowy, a obecnie są niezagospodarowane.

Z uwagi na powyższe przeznaczenie wymienionych w uchwale nieruchomości do zbycia jest uzasadnione zarówno gospodarczo jak i społecznie.

*Przewodniczący Rady Gminy*

*Tomasz Kwietniewski*